

Stečajni upravitelj Marko Žunić
Strossmayerova 9, 51 000 Rijeka
+385911610170
zunic@zunic-law.com

kao privremeni stečajni upravitelj u
prethodnom postupku nad dužnikom
NATURA-TURIST d.o.o.
Plitvička jezera, Jezerce 132
OIB: 71723023998

Trgovački sud u Rijeci
na posl. br. St-46/2021

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
U PRETHODNOM POSTUPKU NAD DUŽNIKOM
NATURA-TURIST d.o.o.

Rijeka, 7.4.2021. godine

Sadržaj

1	Uvod	3
2	Stanje u sudskom registru	4
3	Radnje privremenog stečajnog upravitelja	5
4	Poslovne knjige i dokumentacija	6
5	Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu	7
6	Obveze Dužnika	9
7	Uzroci gospodarskog stanja Dužnika	10
8	Troškovi	12
9	Mišljenje	13
10	Prilozi.....	14

1 Uvod

Financijska agencija je dana 5. veljače 2021. podnijela ovome sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NATURA-TURIST društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo, turizam i putnička agencija Plitvička Jezera, Jezerce 132, OIB: 71723023998, MBS: 020030217 (dalje: dužnik) na temelju čl.110. st.1. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, dalje: SZ).

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-46/2021-7 od dana 17.3.2021. godine (u prilogu) imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u prethodnom postupku radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja je izvršiti pregled Dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

2 Stanje u sudskom registru

Uvidom u izvadak iz sudskog registara utvrđeno je da je Dužnik trgovačko društvo (d.o.o.) osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25.09.2000. godine.

Temeljni kapital Društva iznosi 21.600,00 kuna.

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

- * Kupnja i prodaja roba
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pićem i napicima
- * Pružanje usluge smještaja
- * Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Pružanje usluga putničkih agencija
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina

Osnivači/članovi društva

Slaven Brozović, OIB: 36753411718
Plitvička Jezera, Jezerce 132
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Slaven Brozović, OIB: 36753411718
Plitvička Jezera, Jezerce 132
- član uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

3 Radnje privremenog stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj poduzeo je radnje, kako slijedi:

1. Poslan je dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje Dužnika, na adresu društva, odnosno na osobnu adresu (na temelju podataka iz sudskog registra), u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju
2. Od AUTO-HRVATSKA STP d.o.o., Osječka 50, 51000 Rijeka (stanica za tehnički pregled vozila) zatražen je podatak iz evidencije Ministarstva unutarnjih poslova RH o evidenciji vlasništva motornih vozila (1)
3. Pribavljen je podatak od Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižnog odjela Korenica, o tome da Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti istog zemljišnoknjižnog odjela.
4. Pribavljen je podatak od HZMO Rijeka o zaposlenim osobama Dužnika (1)
5. Pribavljen je podatak od FINA-e o stanju duga i blokadi Dužnika
6. Pribavljeni su podaci i financijski pokazatelji sa fininfo.hr

4 Poslovne knjige i dokumentacija

Nije dostavljena poslovna dokumentacija Dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj prikupio je podatke o poslovanju Dužnika na temelju javno objavljenih GFI na stranicama FINA-e te putem portala www.fininfo.hr.

5 Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu

Nastavno na navedeno, utvrđeno je kako slijedi:

I. Nekretnine

Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Zemljišnoknjižnog odjela Korenica.

II. Vozila

Prema Uvjeranju AUTO-HRVATSKA STP d.o.o., Osječka 50, 51000 Rijeka (stanica za tehnički pregled vozila) Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila M1, marka Opel Insignia 2.0 CDTI COSMO, godina proizvodnje 2010., broj šasije W0LGT5EM8B1038442, reg. oznaka GS376DB.

III. Potraživanja

Dužnik je predao zadnje GFI za 2019. godinu. Iz Istih je vidljivo da ima dugotrajnu imovinu u neznatnom iznosu, dok se većina kratkotrajne imovine (438.616,00 HRK) odnosi na novac (290.562,00 HRK) i potraživanja (148.054,00 HRK). Kako privremenom stečajnom upravitelju nije dostavljena bruto bilanca Dužnika, nije moguće utvrditi veritet i bonitet odnosno dospelost predmetnih potraživanja.

BILANCA	2015.	2016.	% prom. 16./15.	2017.	% prom. 17./16.	2018.	% prom. 18./17.	2019.	% prom. 19./18.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	15.000	0	-100	71.494	n.s.	73.978	3	29.482	-60
I. Nematerijalna imovina	0	0	n.s.	34.805	n.s.	14.916	-57	1.520	-90
II. Materijalna imovina	15.000	0	-100	36.689	n.s.	59.062	61	27.962	-53
1 Zemljišta	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Građevinski objekti	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Postrojenja i oprema	0	0	n.s.	36.689	n.s.	59.062	61	27.962	-53
4 Ostala materijalna imovina	15.000	0	-100	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
III. Financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
1 Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (dugotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Dani zajmovi, depoziti i sl. (dugotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
IV. Potraživanja	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
V. Odgođena porezna imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	99.392	107.446	8	356.189	232	167.580	-53	438.616	162
I. Zalihe	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
1 Sirovine i materijal	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Proizvodnja u tijeku	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Gotovi proizvodi i trgovačka roba	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
4 Ostale zalihe	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
II. Potraživanja	98.449	79.519	-19	340.739	329	164.836	-52	148.054	-10
1 Potraživanja od kupaca	86.478	10.923	-87	9.429	-14	9.543	1	35.254	269
2 Ostala potraživanja	11.971	68.596	473	331.310	383	155.293	-53	112.800	-27
III. Financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
1 Udjeli, dionice i ostali vrijednosni papiri (kratkotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Dani zajmovi, depoziti i sl. (kratkotrajni)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostala kratkotrajna financijska imovina	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
IV. Novac	943	27.927	2.862	15.450	-45	2.744	-82	290.562	10.489
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
E) UKUPNO AKTIVA	114.392	107.446	-6	427.683	298	241.558	-44	468.098	94
A) KAPITAL I REZERVE	-27.850	-220.060	-690	-22.679	90	-32.733	-44	-102.627	-214
1 Temeljni kapital	21.600	21.600	0	21.600	0	21.600	0	21.600	0
2 Kapitalne rezerve	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Rezerve iz dobiti, revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
4 Zadržana dobit/preneseni gubici	-70.945	-26.583	63	0	100	-285.939	n.s.	-54.334	81
5 Dobit/gubitak poslovne godine	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130
6 Manjinski (nekontrolirajući) interes	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
B) REZERVIRANJA	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
C) DUGOROČNE OBEZE	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
1 Kamatonosne (financijske) obveze (dugoročne)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Obveze prema dobavljačima (dugoročne)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostale dugoročne obveze	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
D) KRATKOROČNE OBEZE	142.242	327.506	130	450.362	38	274.291	-39	570.725	108
1 Kamatonosne (financijske) obveze (kratkoročne)	0	245.204	n.s.	216.973	-12	116.236	-46	279.663	141
2 Obveze prema dobavljačima (kratkoročne)	68	393	478	8.055	1.950	9.086	13	0	-100
3 Obveze prema zaposlenicima	21.174	32.374	53	47.206	46	54.902	16	119.176	117
4 Ostale kratkoročne obveze	121.000	49.535	-59	178.128	260	94.067	-47	171.886	83
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
F) UKUPNO PASIVA	114.392	107.446	-6	427.683	298	241.558	-44	468.098	94

Izvor: www.fininfo.hr

RAČUN DOBITI I GUBITKA	2015.	2016.	% prom. 16./15.	2017.	% prom. 17./16.	2018.	% prom. 18./17.	2019.	% prom. 19./18.
A) POSLOVNI PRIHODI	491.544	398.175	-19	690.197	73	2.642.239	283	3.123.556	18
1 Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Prihodi od prodaje (izvan grupe)	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
3 Ostali poslovni prihodi	491.544	398.175	-19	690.197	73	2.642.239	283	3.123.556	18
B) POSLOVNI RASHODI (BEZ AMORTIZACIJE)	465.049	608.252	31	719.102	18	2.354.351	227	3.148.953	34
I. Troškovi poslovanja	465.049	608.252	31	719.102	18	2.354.351	227	3.148.953	34
1 Povećanje/smanjenje zaliha	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
2 Materijalni troškovi i troškovi prodane robe	215.519	258.745	20	268.653	4	271.559	1	146.971	-46
3 Troškovi osoblja (bruto)	218.919	310.000	42	303.989	-2	443.591	46	914.735	106
4 Vrijednosna usklađenja i rezerviranja	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
5 Ostali troškovi i rashodi	30.611	39.507	29	146.460	271	1.639.201	1.019	2.087.247	27
C) DOBIT PRIJE KAMATA, POREZA I AMORTIZACIJE (EBITDA)	26.495	-210.077	-893	-28.905	86	287.888	1.096	-25.397	-109
1 Amortizacija	5.000	5.000	0	15.374	207	56.282	266	44.496	-21
D) DOBIT PRIJE KAMATA I POREZA (EBIT)	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130
E) NETO REZULTAT FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
I. Financijski prihodi	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
II. Financijski rashodi	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
F) NETO UDIO U REZULTATU DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
I. Udio u dobiti od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
II. Udio u gubitku od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
G) NETO UDIO U REZULTATU ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
I. Udio u dobiti od zajedničkih pothvata	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
II. Udio u gubitku od zajedničkih pothvata	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
H) UKUPNI PRIHODI	491.544	398.175	-19	690.197	73	2.642.239	283	3.123.556	18
I) UKUPNI RASHODI	470.049	613.252	30	734.476	20	2.410.633	228	3.193.449	32
J) DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130
I. Porez na dobit	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
K) NETO DOBIT/GUBITAK	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130
L) DOBIT/GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
I. Porez na dobit prekinutog poslovanja	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
M) NETO DOBIT/GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
N) DOBIT/GUBITAK UKUPNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130
I. Porez na dobit ukupnog poslovanja	0	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.	0	n.s.
O) NETO DOBIT/GUBITAK UKUPNOG POSLOVANJA	21.495	-215.077	-1.101	-44.279	79	231.606	623	-69.893	-130

Izvor: www.fininfo.hr

Aktivni sudski predmeti

Nije dostavljena dokumentacija iz koje bi bilo moguće utvrditi ima li Dužnik aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja.

6 Obveze Dužnika

Iz Potvrde o blokadi na dan 29.3.2021. godine vidljivo je da je Dužnik u blokadi neprekidno 356 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, dok stanje duga na dan 29.3.2021. godine, sukladno Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje za Dužnika, iznosi 431.686,83 HRK.

7 Uzroci gospodarskog stanja Dužnika

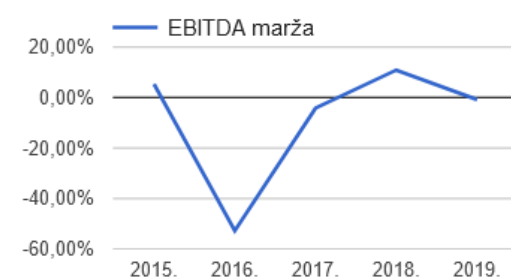
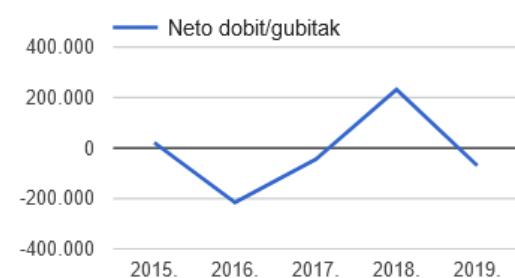
Kako zakonski zastupnik Društva nije dostavio poslovnu dokumentaciju, privremeni stečajni upravitelj ne može, osim iz dokumentacije kojom raspolaže, utvrditi uzroke trenutnog gospodarskog stanja Društva.

Nastavno na navedeno, utvrđeno je kako slijedi:

- Dužnik je tijekom 2019. godine povremeno bio u blokadi (sukladno podacima o Dužniku vidljivim na stranici www.fininfo.hr)
- Prema Potvrdi HZMO Rijeka Dužnik ima 1 zaposlenog – Slaven Brozović
- Dužnik bilježi rast poslovnih prihoda u 2018. u odnosu na 2016. i 2017. godinu
- Dužnik posluje sa gubitkom u 2019. godini
- Dužnik nema značajne dugotrajne imovine

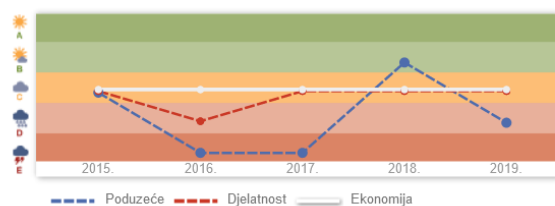
	2017.	2018.	2019.	Distribucija
Poslovni prihodi	690.197	2.642.239	3.123.556	
Rast/pad poslovnih prihoda	73,34%	282,82%	18,22%	
Neto dobit/gubitak	-44.279	231.606	-69.893	
Rast/pad neto dobiti/gubitka	79,41%	623,06%	-130,18%	
EBITDA marža	-4,19%	10,90%	-0,81%	
Faktor zaduženosti	-	1,26	-	
ROE	-	-835,94%	-	
Tekući omjer	0,79	0,61	0,77	
Koeficijent vlastitog financiranja	-0,05	-0,14	-0,22	
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	-139.038	388.457	124.392	
Dani plaćanja dobavljačima	2,23	1,18	0,53	
Broj zaposlenih	3	6	2	

Grafički prikaz



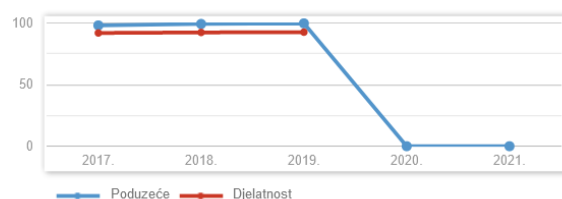
Izvor: www.fininfo.hr

Bonitetne ocjene kroz vrijeme



Izvor: www.fininfo.hr

Indeks plaćanja ?



8 Troškovi

A - Troškovi prethodnog postupka

OPIS	IZNOS
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto 1)	4.000,00 HRK
Trošak Uvjerjenja AUTO-HRVATSKA STP d.o.o.	17,94 HRK
Trošak Potvrde (2) FINA	40,00 HRK
Trošak Potvrde ZK Odjela	30,00 HRK
UKUPNO	4.087,94 HRK

B - Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje trajanja od 1 godine dana

OPIS	IZNOS
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
Nagrada stečajnom upravitelju	prema odluci Naslovnog suda
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	2.000,00 HRK
OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
Bankarske usluge	2.000,00 HRK
Knjigovodstvene usluge	18.000,00 HRK
Procjena vještaka	5.000,00 HRK
Materijalni troškovi	3.000,00 HRK
Pristojbe	2.000,00 HRK
Troškovi arhiviranja	2.000,00 HRK
FINA	1.000,00 HRK
UKUPNO	35.000,00 HRK

A + B = 39.087,94 HRK

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od 1 godine dana iznose 39.087,94 HRK te ne uključuju nagradu stečajnom upravitelju kao ni eventualne tražbine neisplaćenih plaća radnika (bruto).

9 Mišljenje

Iz Potvrde o blokadi na dan 29.3.2021. godine vidljivo je da je Dužnik u blokadi neprekidno 356 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, dok stanje duga na dan 29.3.2021. godine, sukladno Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje za Dužnika, iznosi 431.686,83 HRK.

Nastavno, privremeni stečajni upravitelj smatra da je na strani Dužnika ostvaren jedan od stečajnih razloga - **nesposobnost za plaćanje**.

Privremeni stečajni upravitelj smatra:

- Da Dužnik posluje s gubitkom
- Da Dužnik ima dugotrajnu imovinu u neznatnom iznosu
- Da ima kratkotrajnu imovinu koja se odnosi većinom na novac

Nastavno, privremeni stečajni upravitelj smatra da Dužnik **nema imovinu** nad kojom se može provesti stečajni postupak odnosno koja nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka.

Kako je ostvaren stečajni razlog (nesposobnost za plaćanje) te Dužnik nema imovine nad kojom se može provesti stečajni postupak odnosno koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud pozove vjerovnike na uplatu predujma specificiranih troškova prethodnog i stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 39.087,94 HRK, a ukoliko vjerovnici ne predujme troškove privremeni stečajni upravitelj predlaže obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

S poštovanjem,

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Žunić

10 Prilozi

- Uvjerenje AUTO-HRVATSKA STP d.o.o.
- Potvrda HZMO Rijeka
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje FINA-e
- Potvrda o blokadi FINA-e